

关于西咸新区不动产登记常见业务类型 办理时限的公告

广大办事群众：

为营造高效透明利企便民的政务服务环境，切实维护广大企业和群众合法利益，现就业主办证涉及不动产登记常见业务类型办理时限公告如下：

登记类型	登记事项	办理时限 (工作日)
首次登记	新建商品房首次登记（大证）	5
转移登记	新建商品房转移（小证）	3
	婚内加减名、离婚析产、赠与、继承（有公证书）等转移登记	2
变更登记	权利人身份信息变更	2
抵押登记	现房抵押、在建工程抵押、国有建设用地使用权抵押	1
	抵押权注销	即时办结
预告登记	预购商品房预告登记、 预购商品房抵押权预告登记	2
预告注销	预购商品房预告登记注销、预购商品房抵押权预告登记注销	即时办结

陕西省西咸新区自然资源局和规划局

2024年4月28日